



Interreg 
EUROPEAN UNION
2 Seas Mers Zeeën
SHINE
European Regional Development Fund



DE WARMSTE WIJK

Startmoment 19 februari

20%
CO₂
KEMPEN
2020

Verloop infoavond

20%
CO₂
KEMPEN
2020



- SHINE-project
- Voorstelling De Warmste Wijk
 - Hoe gaat het in zijn werk?
 - Hoe kan ik deelnemen?
- Wat levert het op?

SHINE-project

20↓%
CO₂↓
KEMPEN
2020



Interreg



2 Seas Mers Zeeën
SHINE

European Regional Development Fund

WORD ENERGIEMEESTER

en help gezinnen besparen
op hun energiefactuur

STE WIJK

- **Uitbouw energiemeesternetwerk**
→ Vrijwilligers helpen gezinnen energie te besparen

SHINE-project

20↓%
CO₂↓
KEMPEN
2020



Interreg



2 Seas Mers Zeeën
SHINE

European Regional Development Fund

ENERGIEZUINIG VERBOUWEN?
IOK en Kamp C zoeken 100 Kempense gezinnen

TE WIJK

- **Ondersteuning BENoveerders**
→ Professionele begeleiding gezinnen die tot Bijna-EnergieNeutraal willen renoveren

SHINE-project

20↓%
CO↓₂
KEMPEN
2020

Interreg



2 Seas Mers Zeeën

SHINE

European Regional Development Fund

- **Wijkrenovatie van 6 privéwijken**

- 2017: Herentals, Heist-od-Berg
- 2018: Kasterlee, Geel
- 2019: Vosselaar, Hoogstraten

= De Warmste Wijk

De Warmste Wijk

20↓%
CO₂↓
KEMPEN
2020

Interreg



EUROPEAN UNION

2 Seas Mers Zeeën

SHINE

European Regional Development Fund

- Doel = verhogen wooncomfort + verlagen energiefactuur
- Zo veel mogelijk ondersteunen, ontzorgen, adviseren
- Enkel voor eigenaar-bewoners

Stap 1: Beginsituatie

Naam	
Straat+nummer	
E-mailadres	
Telefoonnummer	
Aantal-bewoners	
Is-het-dak-geïsoleerd?	JA-/NEE
Zijn-de-muren-geïsoleerd?	JA-/NEE
Is-er-nog-enkel-glas-aanwezig?	JA-/NEE
Waarop-werkt-de-verwarming?	Aardgas-/Stookolie-/Elektrisch/-.....
Hoe-oud-is-de-verwarmingsinstallatie?	<15-jaar-/ouder-dan-15-jaar
Hoeveel-energie-wordt-er-jaarlijks-verbruikt? <i>(Te vinden op jaarafrekening)</i>	Elektriciteit:.....kWh Aardgas:.....kWh Stookolie:.....liter
Ik-ben-geïnteresseerd-om-een-warmtefoto-van-mijn-voorgevel-te-maken-tijdens-een-warmtewandeling	JA-/NEE
Interesse-in-trekkersgroep* <i>(*De-trekkersgroep-staat-in-voor-het-opvragen-van-offertes-en-aanstellen-van-de-aannemers-onder-begeleiding-van-IOK.)</i>	JA-/NEE
Opmerkingen	



Invullen vragenlijst

→ Inschakelen energiemeester?

Rol energiemeesters

20↓%
CO₂↓
KEMPEN
2020



- Huisbezoeken op aanvraag
 - Hulp bij invullen zelfscan
 - Tips voor verminderen verbruik
 - Advies voor welke maatregelen nuttig zijn

Warmtewandeling

20↓%
CO₂↓
KEMPEN
2020



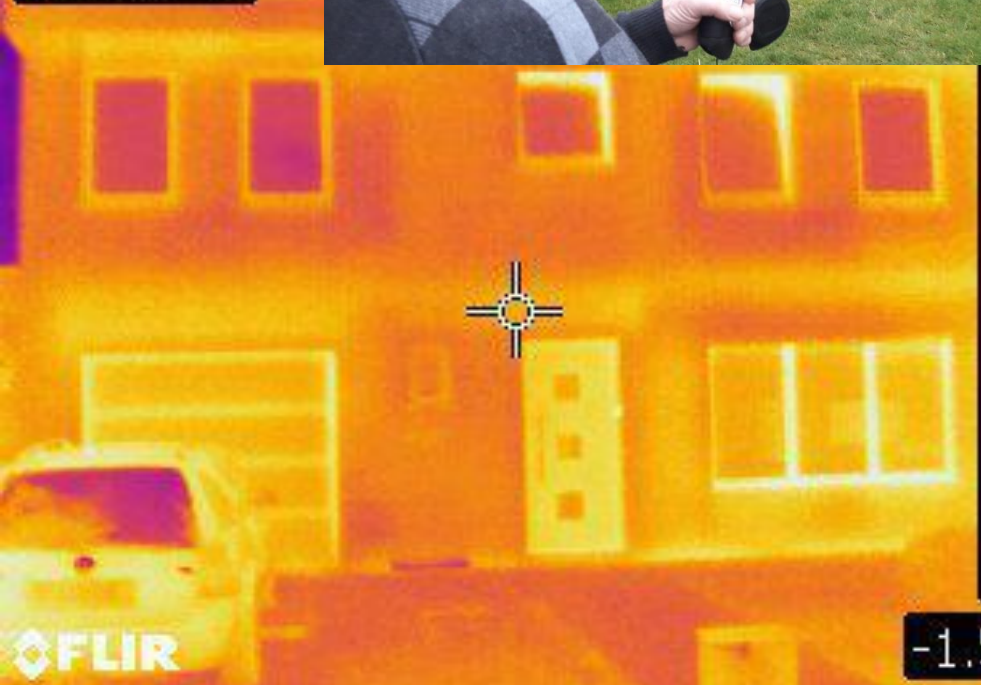
Met thermografische camera

→ Indien voldoende koud weer

→ Foto's voor deelnemers

Vanavond inschrijven!

~7.4 °C



-1.5

FLIR

Stap 2: Analyse woning

20↓%
CO₂↓
KEMPEN
2020

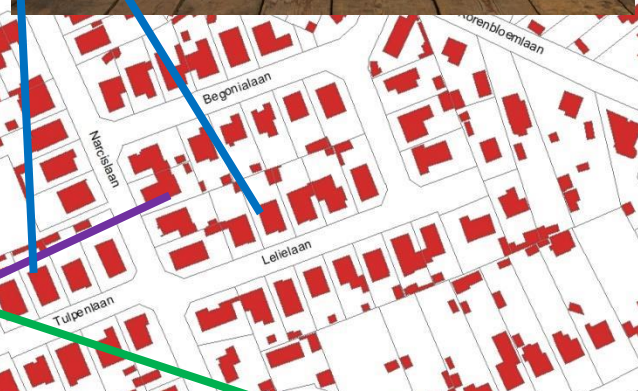


- Elke woning ontvangt voorstel op maat:
 - Welke renovaties nuttig?
 - Kostprijs?
 - Terugverdientijd?
 - Premies?

Stap 3: Interesse opgeven

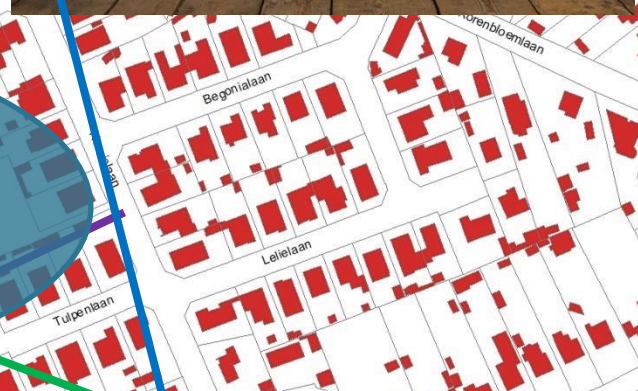
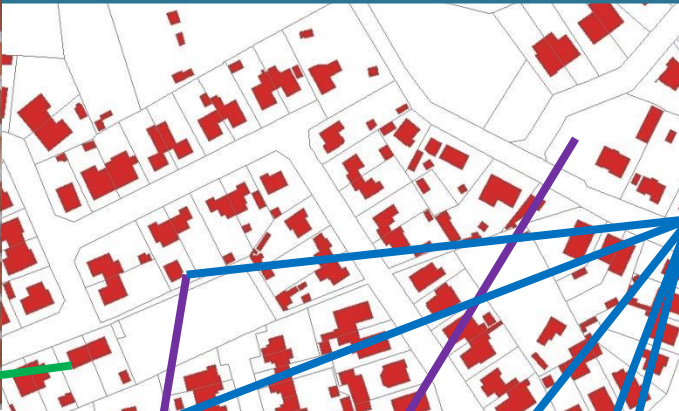
→ samenvoegen zelfde maatregelen

20%
CO₂
KEMPEN
2020



Stap 4: Gezamenlijk opvragen offertes → 1 firma/maatregel kiezen

20%
CO₂
KEMPEN
2020



Trekkersgroep

Rol trekkersgroep

20↓%
CO₂↓
KEMPEN
2020



- Organiseren prijsvraag
 - Keuze voor welke maatregelen
 - Keuze aan te schrijven firma's
 - Beoordelen binnengekomen offertes
- Betrekken en enthousiasmeren burens
- Deelnemen? Duid aan op de vragenlijst

Stap 5 en 6

Stap 5:
Uitvoeren
maatregelen

Stap 6:
Opvolgen
energieverbruik



Ondersteuning bij premies

20↓%
CO₂↓
KEMPEN
2020

- Premies Fluvius (dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, ramen, ...)
- Renovatiepremie
- Totaalrenovatiebonus:
 - Vanaf 3 maatregelen: + €1.250
 - ...
 - Vanaf 7 maatregelen: + €4.750

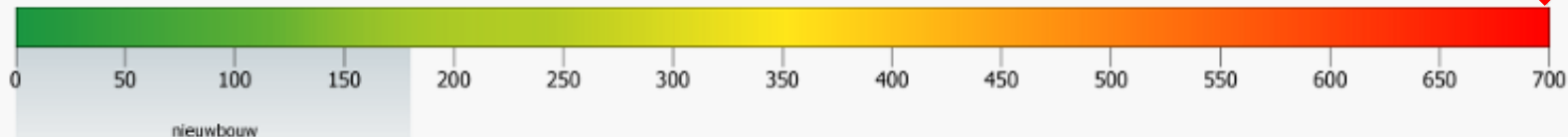
Wat levert het op?

20↓%
CO₂↓
KEMPEN
2020

- Voorbeeldwoning zonder renovatie:
 - Geen dak-/muurisolatie
 - Oude verwarmingsketel
 - Dubbel glas

EPC: 842

kWh/m²



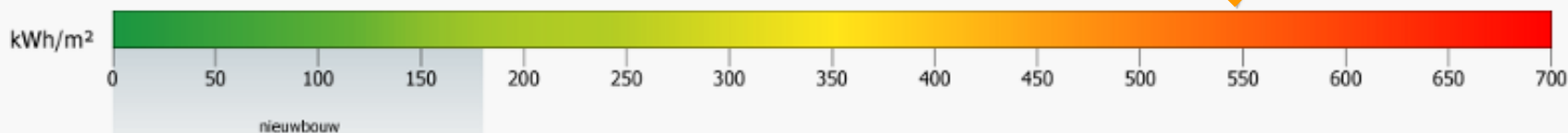
**Kost verwarming:
€ 75 / maand**



Wat levert het op?

- + Dakisolatie hellend dak (16cm glaswol) - 75m²:
 - Kostprijs: +/- €1.700
 - Premie Fluvius: €300

EPC: 547



**Kost verwarming:
€ 52,50 / maand**



Wat levert het op?

- + Dakisolatie (16cm glaswol):
 - Kostprijs - subsidies: +/- €1.400
 - Energiewinst: €270 / jaar

→ Terugverdientijd: 5 jaar

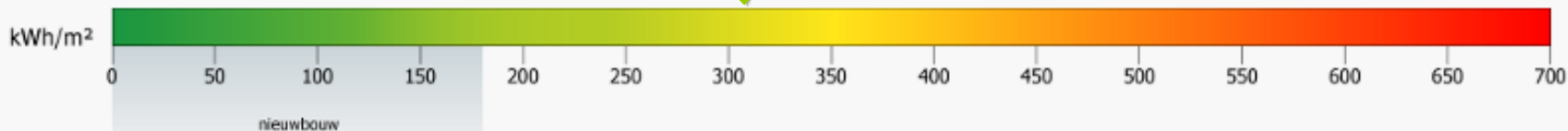
+ ↑ comfort

+ ↑ waarde woning

Wat levert het op?

- + nieuwe gascondensatieketel:
 - Kostprijs: €3.000 à €4.000

EPC: 309



**Kost verwarming:
€ 36,25 / maand**



Wat levert het op?

- + nieuwe gascondensatieketel:
 - Kostprijs: €3.000 à €4.000
 - Energiewinst: €270 / jaar

→ Terugverdientijd: 13 jaar

+ ↑ comfort

+ ↑ waarde woning

Wat levert het op?

20%
CO₂
KEMPEN
2020

EPC: 309

EPC: 547

EPC: 842

kWh/m²

0 50 100 150 200 250 300 350 400 450 500 550 600 650 700

nieuwbouw

+ dakisolatie

+ dakisolatie + CV

2019

- €1.250

- €4.750

+5 jaar

+ €100

- €2.050

+10 jaar

+ €1.450

+ €650

+20 jaar

+ €4.150

+ €6.050

Wat levert het op?

20↓%
CO₂↓
KEMPEN
2020

EPC: 309

EPC: 547

EPC: 842

kWh/m²



nieuwbouw

Comfortwinst vanaf dag 1!

	+ dakisolatie	+ dakisolatie + CV
2018	- €1.250	- €4.750
+10 jaar	+ €1.930	+ €3.800
+20 jaar	+ €13.260	+ €15.800

Financiering?

20↓%
CO₂↓
KEMPEN
2020

{STADSREGIO
BEERSE OUD-TURNHOUT TURNHOUT VOSSELAAR
TURNHOUT}

ENERGIELENING
www.energiesparen.be

- Vlaamse energielening
 - Renteloos (0% JKP), geen dossierkosten
 - Tot 15.000 op 10 jaar
- Enkel onder bepaalde voorwaarden (bv. sociaal tarief gas/elektriciteit of verhoogde tegemoetkoming ziekenfonds, ...)
- Meer info? Wooninfopunt: woe 9-12u
 - Tim.hendrickx@stadsregioturnhout.be

Geef je mening!

20↓%
CO₂↓
KEMPEN
2020

Reacties?

Suggesties?

Goede
voorbeelden in de
wijk?

Trekkersgroep?

Doe mee!

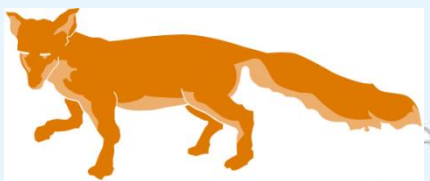
20↓%
CO₂↓
KEMPEN
2020

Invullen
vragenlijst

Geheel
vrijblijvend

Praat er over met
je buren!

Huisbezoek
energiemeester?



gemeente

Vosselaar



Interreg 
EUROPEAN UNION

2 Seas Mers Zeeën

SHINE

European Regional Development Fund

Gert Druyts

gert.druyts@iok.be

014 56 42 56



**DE WARMSTE WIJK
IK RENOVEER MEE**